

PARQUE EMPRESARIAL ZOFRI ALTO HOSPICIO

Una Decisión Estratégica para Invertir

La Zona Franca de Iquique, desde su creación, ha sido motor de desarrollo para la Región de Tarapacá, siendo una relevante plataforma para invertir en el norte de Chile. Su ubicación privilegiada le permite ser un puente natural, conectando a los mercados del Asia-Pacífico con los del cono sur de América.

En tal sentido, una de sus principales áreas de negocios es el Parque Empresarial ZOFRI en Alto Hospicio (PEZAH). Con 122 hectáreas, ubicadas estratégicamente cercanas a los principales centros mineros de la zona y una excelente conectividad hacia las carreteras internacionales, le permite llegar a más de 200 millones de potenciales clientes de países vecinos.

El PEZAH posee disponibilidad de terrenos para venta y arriendo, operando como condominio tipo B, destinados principalmente para la instalación de actividad asociada



a la minería, comercio, logística e industria en general. Asimismo, cuenta con control de acceso, terrenos urbanizados con agua potable, alcantarillado, electrificación, alumbrado público con conductos subterráneos, calles pavimentadas para camiones pesados, seguridad 24/7 y circuito cerrado de televisión (CCTV).

Entre los beneficios del PEZAH para usuarios de Zona Franca, destacan:

- Exención de impuesto 1^a categoría del impuesto a la renta.
- Exención del pago del IVA por operaciones realizadas en Régimen de Zona Franca.
- Mercancías libres del pago de aranceles aduaneros con destino hacia el extranjero.

- Bonificación a la mano de obra.
- Bonificación a la inversión en zonas extremas.

El PEZAH es, sin duda, una decisión estratégica para la rentabilidad que persiguen los inversionistas.

ZOFRI®

Edificio Convenciones Zofri s/n
Iquique
Fono: (56) 57 251 5212
comunicaciones@zofri.cl
parques@zofri.cl
www.zofri.cl