

PROMET

Un Socio Estratégico para tus Proyectos de Construcción Modular

A lo largo de sus 35 años de historia, la empresa, que ha trabajado con las principales empresas mineras y energéticas del país, ha ido expandiéndose e incorporando mejoras en sus operaciones e instalaciones.



Hoy existe una tendencia mundial en las empresas por externalizar funciones, no solo en la industria minera, sino que en la mayoría de los rubros. En un mundo cada vez más globalizado y complejo, la externalización de servicios de construcción para el desarrollo de proyectos mineros, energéticos y de construcción, se ha convertido en una estrategia esencial para las empresas, de manera de avanzar en sus desafíos de manera eficiente y también innovadora.

En esa línea, la construcción modular hoy es una alternativa eficiente y sostenible para el desarrollo de campamentos mineros, oficinas y baños. Este método constructivo ofrece una serie de beneficios en comparación con la construcción

tradicional. Aunque los números varían dependiendo del tamaño del proyecto, a grandes rasgos se puede afirmar que la construcción modular reduce la generación de residuos en hasta 360 kilos por metro cuadrado construido, permite ahorrar más de 390 litros de agua por metro cuadrado construido y el 16% en la energía incorporada.

Con más de 35 años en el mercado y más de 4.000.000 m² construidos en infraestructura modular, **Promet**, filial de Grupo Cintac y de Grupo CAP, es una de las empresas expertas y líderes en construcción modular, ofreciendo el diseño, ingeniería, construcción y administración de este tipo de edificaciones, así como también el arriendo de oficinas, baños, locales comerciales, colegios y hospitales.

A lo largo de los años, la empresa ha ido evolucionando para satisfacer las demandas y necesidades de sus clientes. Inicialmente, su negocio estuvo ligado principalmente a la minería, pero con el tiempo se ha ido expandiendo y diversificando hacia la industria energética, rental comercial e industrial, y últimamente, al mercado habitacional, con un plan cuya primera fase consiste

en la construcción de viviendas sociales industrializadas. Esto, en medio de un déficit de viviendas en el país, que según cifras del Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU) llega a 550 mil soluciones habitacionales.

Actualmente, la compañía tiene dos grandes centros de operaciones en la zona norte y centro de Chile, así como también en Perú,

logrando atender integralmente a sus clientes.

Reconocimientos Internacionales

A lo largo de su historia, **Promet** ha acompañado a cientos de clientes de la minería y energía, desarrollando sus distintas soluciones modulares en las principales obras de ingeniería del país.

En los últimos años, desarrolló, por ejemplo, un campamento minero para la División Radomiro Tomic de Codelco, en la Región de Antofagasta, que cuenta con una superficie de más de 12.000 m² y un total de 7 edificios de dormitorios, con capacidad para albergar 1.500 huéspedes, los cuales fueron construidos en un tiempo récord de cinco meses y sin ningún accidente.

Este proyecto recibió un reconocimiento en la feria World of Modular 2024, organizada por la asociación internacional Modular Building Institute, obteniendo el primer lugar dentro de la categoría de viviendas modulares reubicables de más de 10.000 pies cuadrados (cerca de 930 metros cuadrados) para trabajadores. En la edición 2023 de la feria, el premio lo recibió también el campamento desarrollado para el Parque Eólico Horizonte, de Colbún, ubicado en Taltal, en el desierto de Atacama, que será el más grande de Latinoamérica.

La empresa opera también un hotel para Engie, quienes también están desarrollando un proyecto de energía eléctrica en el desierto más árido del mundo. **Promet** está actualmente operando con total autonomía ambas instalaciones, atendiendo a los más de 3.000 huéspedes que requieren sus servicios. Estas poseen, además de los servicios hoteleros normales, salas de recreación, de reuniones, tiendas de conveniencia y enfermería, entre otros servicios.

Un proceso de Modernización e Innovación

Promet ofrece a sus clientes un servicio completo en el desarrollo de proyectos modulares, abarcando desde el diseño, la ingeniería, la fabricación, con una alta capacidad y tecnología en su Planta Chacabuco, la instalación y la operación de sus campamentos y hoteles modulares, garantizando la calidad y eficiencia en cada etapa del proyecto.

Su planta productiva, ubicada en la comuna de Colina, en la Región Metropolitana, se encuentra en un proceso de



modernización, que abarca la actualización de equipos y tecnologías, la optimización de procesos y la capacitación de sus colaboradores.

En concreto, el proyecto busca triplicar la capacidad de producción de la planta, así como también su capacidad tecnológica y digitalización. Este incremento será respaldado por un Modelo de Excelencia Operacional, basado en la metodología Lean y en la implementación de tecnologías avanzadas en el corte y dimensionamiento, armado y soldadura, pintado y secado, así como en el montaje de instalaciones eléctricas y sanitarias, junto con procedimientos detallados para las terminaciones arquitectónicas. Además, se están implementando sistemas de control de calidad en cada etapa del proceso productivo para garantizar la máxima calidad en cada uno de los módulos.

En esa misma línea, **Promet** está implementando mejoras en sus hoteles modulares propios, los cuales están ubicados estratégicamente para entregar

la eficiencia y seguridad que las empresas requieren para asegurar su productividad: Calama, Mejillones y Coya. En las habitaciones y baños, por ejemplo, se está priorizando el confort y la funcionalidad, así como también en casinos, terrazas y otras áreas comunes. En las recepciones, se están integrando tecnologías para optimizar los sistemas de reservas y mejorar la experiencia de los clientes. De esta forma, las innovaciones buscan, no solo mejorar las experiencias de los huéspedes, sino que también optimizar la gestión de los hoteles, haciéndolos más eficientes y sostenibles.

